Statement

1. Afghanistan
2. Australia
3. Argentina
4. Algeria
5. Bulgaria
6. Brazil
7. Bangladesh
8. Belgium
9. Baharain
10. Czechoslovakia
11. Colombia
12. Cuba
13. Cyprus
14. Democratic peoples Republic of Korea.
15. France
16. F.R.G.
17. Greece
18. G.D.R.
19. Guyana
20. Hungary
21. Iraq.
22. Indonesia
23. Iran
24. Italy
25. Japan
26. Jordan
27. Kuwait
28. Lesotho
29. Malaysia
30. Mongolia
31. Mauritius
32. Mexico
33. Norway
34. Poland
35. Philippines
36. P. D. R. Yemen
37. Portugal
38. Romania
39. Republic of Korea
40. Rwanda
41. Senegal
42. Somalia
43. Sri Lanka
44. Sudan
45. Syria
46. Tanzania
47. Tunisia
48. Turkey
49. Thailand
50. United Arab Emirates
51. A.R.E. (Egypt)
52. USSR.
53. Vietnam
54. Yugoslavia
55. Zaire
56. Zambia

पाली में श्रमिकों के लिए मकान

1831. श्री मूल चन्द डागा : **क्या निर्माण और आवास** मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि

(क) राजस्थान के पाली शहर में श्रमिकों के लिये बनाए गए 500 मकानों पर पिछले तीन वर्षों के दौरान मरम्मत कार्य करने में कितनी राशि खर्च की गई है;

(ख) क्या सड़कों तथा जल निकास कार्यों की मरम्मत नहीं की गई है और श्रमिकों के लिये इन मकानों को बनाये जाने के बाद से उन्हें अन्य सुविधायें भी नहीं दी जा रही हैं,

(ग) क्या सरकार ने उन मकानों का स्वामित्व अधिकार श्रमिकों को देने के लिये कोई निर्णय ले लिया है ताकि वे स्वयं ही मकानों की मरम्मत करवा सकें; और

(घ) यदि हां, तो इस निर्णय को कब तक कार्यान्वित किया जायेगा ?

संसदीय कार्य तथा निर्माण और आवास मंत्री (श्री भीष्म नारायण सिंह) : (क) तथा (ख). सम्भवत: इस प्रश्न का सन्दर्भ औद्योगिक कर्मचारियों की सहायता प्राप्त औद्योगिक आवास योजना के अन्तर्गत बनाये गये आवासों से है। यदि ऐसा है तो राजस्थान सरकार ने उक्त आवास योजना के अन्तर्गत तीसरी योजना अवधि के दौरान पाली मे श्रमिकों के लिये 600 क्वार्टरों का निर्माण किया था। राज्य सरकार ने सूचित किया है कि पिछले तीन वर्षों के दौरान इन मकानों की मरम्मत पर 1,06,513 रुपये की राशि खर्च की गई थी और कि जल निकास, पेय जल आदि पर कोई खर्च नही किया गया था।

(ग) केन्द्रीय सरकार ने राज्य सरकारों को इस बात की अनुमति देने के लिये फरवरी, 1978 में निर्णय लिया कि वे उपर्युक्त योजना के अन्तर्गत औद्योगिक कर्मचारियों के लिये उन के द्वारा बनाए गए मकानो को मौजूदा दखलकारो को बेच दे। देय मूल्य वास्तविक लागत का 80 प्र०श० होगा और किराया खरीद की सुविधाएं उपलब्ध होंगी। इस रियायत के अन्तर्गत कोई टेनामेन्ट बेचने से पहले, दखलकार को सभी बकाया किराया तथा अन्य देय राशि देनी होगी। उसे खरीदने की तारीख से 10 वर्षों के भीतर टेनामेन्ट को पुन: बेचने की अनुमति नही दी जाएगी। विक्रय की तारीख के आगे से टेनामेन्ट के करों के भुगतान का और उस के मरम्मत तथा रख-रखाव की भी जिम्मेदारी उस खरीदार की होगी।

(घ) प्रश्नाधीन आवासों का स्वामित्व राजस्थान सरकार का है जिन्होंने अभी तक इस बात का अन्तिम निर्णय नहीं लिया है कि क्या ये आवास दखलकारों को बेचने हैं या नहीं।

Transfer of Land to Bombay Municipal Corporation by the Centre

1832. DR. SUBRAMANIAM SWAMY: Will the Minister of WORKS AND HOUSING be pleased to state:

(a) whether it is a fact that many development works proposed to be undertaken by the Bombay Municipal Corporation have been held up in the Bhandup-Kanjur Area because the land belongs to the Central Government;

(b) if so, whether the Government is ready to transfer the land to the Municipal Corporation at nominal rates; and

(c) whether there are any further difficulties or delay regarding the transfer?

THE MINISTER OF PARLIAMENTARY AFFAIRS AND WORKS AND HOUSING (SHRI BHISHMA NARAIN SINGH): (a) We have no information. However, the Municipal Corporation of Bombay sent some proposals for transfer of Salt Deptt's land to them. Some of these have been cleared and the remaining are with Salt Department.

(b) Tranfer of Central Govt. lands to the Corporation can be made only in accordance with the Govt. rules and orders laid-down for the purpose.

(c) In case proposals are received complete in all respects together with necessary undertaking to pay the market value etc., the land can be considered for transfer. However, in cases where the lands are already leased out for salt manufacture, for a specified period action has to be taken for termination of lease and closing the Salt factory, or portion thereof, in accordance with the rules before the lands can be transferred.