

(d) what action has been taken to examine their difficulties; and

(e) 'by what time final decision is likely to be taken?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF EDUCATION, SOCIAL WELFARE AND CULTURE (SHRI-MATI RENUKA DEVI BARAKA-TAKI) : (a) and (b). A few representations in this connection have been received recently.

(c) Difficulties have been expressed in regard to the provision of residential accommodation, medical facilities, promotion rules, transfers, revision of pay scales and other conditions of service etc.

(d) and (e). Most of these difficulties were already known and action had been taken on them. Efforts are continuously made to improve the service conditions of these teachers and subject to overall financial constraints such efforts would always continue in future also.

दिल्ली विकास प्राधिकरण के फ्लैटों की कीमत बढ़ाने के कारण

4428. श्री रामेश्वर पाटीदार : क्या निर्माण और आवास तथा पूर्ति और पुनर्बास मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि :

(क) क्या दिल्ली विकास प्राधिकरण अब फ्लैटों पर लाभ कमाने वाली संस्था नहीं है ;

(ख) यदि नहीं, तो प्रसाद नगर मध्य आय वर्गीय फ्लैटों की कीमत की 55,000 रुपये से बढ़ा कर 75,000 रुपये करने के क्या कारण हैं ;

(ग) पिछली सरकार ने इन फ्लैटों की कीमत 75,000 रुपये किस आधार

पर निर्धारित की थी और उसका ब्योरा क्या है ; और

(घ) यदि वह यह समझते हैं कि पिछली सरकार ने अनुचित रूप से अधिक धन वसूल किया था तो क्या नई जनता सरकार की धन लौटाने की कोई योजना है और यदि नहीं तो इसके क्या कारण हैं ?

निर्माण और आवास तथा पूर्ति और पुनर्बास मंत्री (श्री सिकन्दर बख्त) : (क) यह लाभ कमाने वाला संगठन नहीं है ।

(ख) और (ग). प्रसाद नगर में मध्यम आय वर्ग के फ्लैटों का बिक्री मूल्य 52,000/-रुपये से 57,000/-रुपये के बीच है तथापि प्रसाद नगर में कुछ फ्लैट पहले आयकर विभाग को 75,000/-रुपय प्रति फ्लैट के हिसाब से बेचे गए थे । इसको देखते हुए प्रसाद नगर में मध्यम आय वर्ग फ्लैटों का बिक्री मूल्य बढ़ा दिया गया था । साथ ही साथ निम्न आय वर्ग और जनता वर्ग के फ्लैटों की लागत घटा दी गई थी ।

(घ) हाल ही में बनाये गए मकानों को वर्तमान मूल्य पर बेचा जाता है । अतः धनराशि वापिस करने का कोई प्रस्ताव नहीं है ।

#### Target of Procurement of Rice

4429. SHRI SAMAR GUHA : Will the Minister of AGRICULTURE AND IRRIGATION be pleased to state:

(a) whether the Government have made a latest estimate about production of rice in Kharif season;

(b) if so, State-wise break-up of the figures of estimated production of rice;

(c) the extent of loss of rice production due to unprecedented cyclone in South India;